

HIRDETMÉNY

Értesítem a Tisztelt Lakosságot, illetve Partnereket, hogy **Önkormányzatunk megindítja a Baranyahídvég község településképi védelméről szóló 4/2019. (IV. 11.) számú rendeletének a módosítási eljárását.**

Az eljárás során Baranyahídvég Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok valamint egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló **8/2017.(VI.22.) önkormányzati rendelete szerinti Partnerek javaslatot, észrevételt tehetnek, valamint véleményt nyilváníthatnak.**

A településképi rendelet módosításának oka: a településképi védelméről szóló 2016.évi LXXIV törvény 2024.január 1-i hatállyal , az utcabútorok létesítése, telepítése , az utcabútor reklámhordozóként való használata, valamint a közterületeken elhelyezhető reklámhordozók számának meghatározása tárgyában történt módosulása.

A településképi rendelet módosításának célja : a települési önkormányzati rendelet magasabb szintű jogszabálynak – a településképi védelméről szóló 2016.évi LXXIV.törvény rendelkezésének – való megfeleltetése.

A 2016.évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés h) pontjában lévő előírás változása alapján a továbbiakban a helyi önkormányzat illetékességi területén a településképi rendeletben nem lehet korlátozni az elhelyezhető reklámhordozók számát.

Baranyahídvég község településképi védelméről szóló 4/2019. (IV. 11.) számú rendelete a 31.§ (4) bekezdésében mennyiségi korlátozást tartalmaz reklámtábla vonatkozásában,

„üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen „**mely mennyiségi korlátozást hatályon kívül kell helyezni.**

A 2016.évi LXXIV. törvény 16/E. § szerint a helyi önkormányzat képviselő testülete a hatályos helyi településképi rendeletének a Tv. szerinti megfeleltetését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.

Fentiek végrehajtásához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 70/A. § szerinti speciális eljárásrendben a helyi településképi rendelet módosításának véleményezési eljárást az Önkormányzatnak le kell folytatni. Ebben az esetben a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül csak az állami főépítész ad véleményt a tervezett módosításról illetőleg a 8/2017.(VI.22.) önkormányzati rendelet szerinti partnerekkel és módon szükséges egyeztetési eljárást folytatni.

Az egyeztetés kizárólag elektronikus úton történik.

A tervezett módosítással kapcsolatos észrevételeket és javaslatokat a vonatkozó rendelet tervezet önkormányzati honlapon történő közzétételétől számított nyolc napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton.

Észrevétellel, véleménnyel a partnerségi rendelet szerint az alábbi ún. Partnerek élhetnek: a módosítással érintett területen élő lakosság és az érintett ingatlantulajdonosok; a település területén működő vallási közösségek; valamint az önkormányzat polgármesteréhez írásbeli kérelemmel bejelentkező, a település területén működő érdekképviselői szervek és civil szervezetek; valamint a polgármesterhez bejelentkező, a módosítással érintett területen ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek.

A Partnerségi véleménynyilvánítás határideje 8 nap: 2024. 01.19-től – 2024. 01. 27.-ig.

Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani a megadott véleményezési határidőben

kizárólag a véleményezési tervdokumentációval kapcsolatban a polgármesternek címzett, elektronikus úton, (jegyzo.bogadmindszent@zoho.com) benyújtott, szöveges indoklással ellátott véleményben lehet.

A véleményezési tervdokumentáció megtekinthető:
digitális formátumban: az Önkormányzat honlapján: baranyahidveg.asp.lgov.hu
és Baranyahídvég község közterületi hirdetőjében.

Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók véleményét!

Baranyahídvég, 2024. január 19.



Nagy Csaba
polgármester sk.

T e r v e z e t

Baranyahídvég Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

/2024.(.....) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló

4/2019.(IV.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Baranyahídvég Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 70/A. § szerint biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal, valamint Baranyahídvég Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok valamint egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 8/2017. (VI.22.) önkormányzati rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Baranyahídvég Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 4/2019.(IV.11.) önkormányzati rendelet 31. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az üzlethelyiségek előtti közterületen az üzlet kirakatától számított 1,5 méteren belül A1 méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla állítható fel , úgy, hogy az a gyalogos forgalmat ne akadályozza.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Baranyahídvég, 2024.

Nagy Csaba
polgármester

Takácsné Jauk Ibolya
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Baranyahídvég, 2024.

Takácsné Jauk Ibolya
jegyző